

TEXT 2

10. Llegiu el text i, a continuació, exposeu-ne la vostra opinió.

La costa dels jubilats

La Costa Blanca ha experimentat un creixement urbà descontrolat durant les últimes dècades, impulsat significativament per la demanda solvent d'immigrants jubilats nord-europeus. Aquesta arribada massiva de jubilats ha creat una considerable riquesa a curt termini a la Costa Blanca; ha generat ingressos per als governs (locals, autonòmics, estatals) a través dels impostos, i també per als promotors privats i per a la gent local que proporciona serveis als nouvinguts. No obstant això, la falta d'una planificació urbanística adequada, que hauria fet possible el control dels excessos dels promotors, ha dut a la construcció incontrolada d'extenses àrees suburbanes, la qual cosa per altra banda ha infligit un dany irreversible al medi ambient i al paisatge, que ha perdut camps, muntanyes i boscos.

Ateses les creixents deficiències de la superpoblada i superurbanitzada Costa Blanca, les cases dels immigrants jubilats nord-europeus que ara hi viuen, quan envellisquen i moren, o bé tornen als seus països d'origen, podrien no tenir reemplaçament. Si els polítics locals volen evitar això, haurien de connectar les urbanitzacions perifèriques amb els centres urbans a través del transport públic, passejos de vianants i carrils bici. A més, haurien de dotar aquestes urbanitzacions de zones verdes i serveis públics. Aquestes mesures podrien millorar la cohesió territorial i social entre els immigrants jubilats nord-europeus, que així estarien més motivats per a superar les barreres de l'idioma i la cultura, i la gent local, que potser deixaria de considerar-los com a mers consumidors de productes i serveis.

Mètode (adaptació)